



XX

EELNÕU

MAARDU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Maardu

nr ____

Uue 0,4 kV maakaabelliini paigaldamise projekteerimistingimuste määramine kinnistutel Maardu linn, Õnge tee, Õnge tee 1 ja Õnge tee 4.

Maardu Linnavalitsusele esitati ehitisregistri kaudu taotlus projekteerimistingimuste väljastamiseks 0,4 kV maakaabli rajamise projekteerimiseks. Taotlus on registreeritud ehitisregistris nr 2511002/16820.

Taotluse kohaselt kavandatakse Maardu linnas, Õnge tee 1 ja Õnge tee 4 kinnistu elektriliitumise rajamist.

Ehitusseadustiku § 83 lg 1 p 2 kohaselt projekteerimistingimused on nõutavad mitut kinnisasja läbiva uue elektripaigaldise rajamiseks. Projekteerimistingimuste taotlusega kavandatu aluseks on taotlusega koos esitatud AS Maardu Elekter poolt koostatud tehnilised tingimused ja nende alusel Osaühing ELEKMAN poolt koostatud rajatava maakaabli kavandatava trassi asendiplaan.

Ehitusseadustiku § 31 lg 3 ja lg 4 alusel kaasati projekteerimistingimuste menetlusse projektist puudutatud kinnistute omanikud. Sama paragrahvi lg 4 kohaselt pädev asutus esitab projekteerimistingimuste eelnõu vajaduse korral kooskõlastamiseks asutusele, kelle seadusest tulenev pädevus on seotud projekteerimistingimuste taotluse esemega ja arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada. Eelnõu esitati kooskõlastamiseks Transpordiametile. Projekteerimistingimuste eelnõu menetlusse kaasati OÜ INF Maavarad (registrikood 14273374), Maardu Puhkemaja OÜ (registrikood 17260550) ja Õnge tee 4 eraisikust omanik.

Transpordiamet on oma kirjaga XXX kooskõlastanud projekteerimistingimuste eelnõu.

EhS § 31 lg 1 kohaselt pädev asutus otsustab projekteerimistingimuste andmise menetluse korraldamise avatud menetlusena. Projekteerimistingimuste andmise eelnõu avalikust väljapanekust teatati Maardu Linnavalitsuse kodulehel ja kohalikus ajalehes Maardu Panoraam. Projekteerimistingimuste osas ei ole vastuväiteid esitatud.

Väljastavad projekteerimistingimused ei anna õigust ehitise rajamiseks võõrale kinnistule ilma vastava asjaõigusega.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks ehitusseadustiku § 83 lg 1 p 2 ning arvestades taotlust nr 2511002/16820

1. Määrata projekteerimistingimused kinnistutele Maardu linn, Õnge tee, Õnge tee 1 ja Õnge tee 4, 0,4 kV maakaabelliini rajamise projekteerimiseks vastavalt korralduse lisadele.

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Maardu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Aurika Sin-Kerra
Linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Julia Saveljeva
Linnasekretär